Informe del negocio fiduciario

31135814 CONSORCIO VIRREY CULTURAL

Reciba un cordial saludo de **Fiduciaria Davivienda S.A.** Con el propósito de mantenerlo informado presentamos el informe de gestión correspondiente al mes **Junio de 2026** del fideicomiso **CONSORCIO VIRREY CULTURAL**

-Objeto del Fideicomiso:
El objeto del presente Contrato, es la administración del Anticipo entregado por el Contratante para la ejecución del Contrato de Obra, en nombre y por cuenta del(los) Fideicomitente(s), con el fin de que el mismo se destine a la realización de los Giros a que haya lugar, exclusivamente en desarrollo del objeto del Contrato de Obra, de acuerdo con las instrucciones que imparta el Ordenador de Giros, previo visto bueno del INTERVENTOR conforme al Plan de Inversión del Anticipo.

ESTADO ACTUAL DEL FIDEICOMISO:

Para el mes de **Junio de 2026** se presentaron ingresos y egresos en la(s) cuenta(s) asociada(s) al negocio cuyo detalle se encuentra en el informe de flujo de caja adjunto.

- Productos Financieros (Cuentas Bancarias y/o Cuentas de Inversión) en los que se administran los recursos del Fideicomiso;

No. de Cuenta Bancaria y/o Cuenta de Inversión	Saldo
Cuenta de Ahorros 482800066789	$ 0,00

- Fuentes y usos de los recursos
Durante el período objeto del presente Informe de Gestión Mensual, el fideicomiso presentó los siguientes movimientos

- Flujo de caja

Flujo de caja	
Saldo Inicial	$ 0,00
+ Total Ingresos	$ 0,00
+ Ingreso Anticipo	$ 0,00
+ Ingreso por GMF y Gastos bancarios	$ 0,00
+ Devolución GMF Banco Davivienda	$ 0,00

+ Rendimientos	$ 0,00
+ Ingreso Op Rechaza	$ 0,00
+ Ingreso GMF Op Rechazada	$ 0,00
- Total Egresos	$ 0,00
- Pagos Anticipo	$ 0,00
- Pago de Rendimientos	$ 0,00
- Op Rechazada	$ 0,00
- GMF Op Rechazada	$ 0,00
- Otras Devoluciones	$ 0,00
- Gastos Bancarios	$ 0,00
- Gravamen Financiero	$ 0,00
Saldo Final	$ 0,00

- Evolución de Recursos del anticipo (últimos 3 meses) :

Ingresos		
ABRIL 2026	**MAYO 2026**	**JUNIO 2026**
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

Rendimientos		
ABRIL 2026	**MAYO 2026**	**JUNIO 2026**
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

Egresos		
ABRIL 2026	**MAYO 2026**	**JUNIO 2026**
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

- Hechos Relevantes:

Durante el período objeto del presente Informe, se presentan los siguientes hechos relevantes:

-A la fecha de corte del presente informe no han ingresado recursos al Fideicomiso.

- Pagos

En el periodo objeto del presente informe no se presentaron pagos.

Fecha de Pago	N. Orden	Num Doc Tercero Pago	Nombre Tercero Pago	Valor Neto	GMF	Observación

Total pagos	$ 0,00	**Total GMF**	$ 0,00

- Póliza
A la fecha no se ha radicado la póliza del anticipo.

- Plan de inversión
A corte del presente informe, no se ha radicado el plan de inversión del anticipo.

DESCRIPCIÓN	Valor	Ejecutado	Saldo

- Comisiones

Informamos que en el mes objeto del presente informe no fueron generadas comisiones.

- Anexos

Adjuntamos los siguientes documentos para su consulta:

- Extractos de los productos financieros con corte al mes de Junio de 2026.
- Anexos adicionales(2).

A continuación confirmamos el equipo de la Dirección de Gestión Fiducia Estructurada dispuesto por **Fiduciaria Davivienda** para la administración de su contrato fiduciario quienes estarán atentos a sus solicitudes:

Administrador,	MARTHA LICET MARTINEZ ALARCON	martha.martinez@davivienda.com
Administrador backup,	LAURA ALEJANDRA GONZALEZ	lauraa.gonzalez@davivienda.com
Coordinador,	LEIDI NATHALI CASAS PALACIOS	lncasas@davivienda.com

Sus quejas, reclamos, sugerencias e inconformidades pueden ser enviadas directamente a fiduciaestructurada@davivienda.com.

Para quejas o reclamos dirigidos al Defensor del Cliente Principal: Andrés Augusto Garavito Colmenares, Defensor del Cliente Suplente: José Guillermo Peña González, formulario de radicación Web: https://www.defensoriapgabogadosasociados.com/, dirección física: Avenida 19 No.114-09 Oficina 502, Bogotá D.C., teléfonos: (601)213-1370/601 (601)213-1322. Horario de atención: lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm. Correo electrónico: defensorfiduciariadavivienda@pgabogados.com. Consulte en www.fidudavivienda.davivienda.com la forma y términos de las reclamaciones o quejas a que haya lugar ante el Defensor en nuestra página web www.fidudavivienda.davivienda.com.